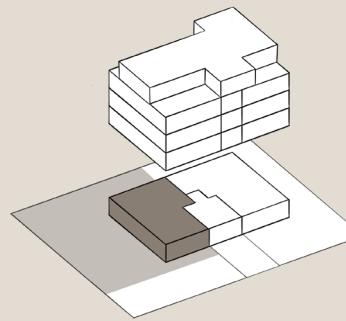


# WOHNUNG 001

## GARTENGESCHOSS



2.5-Zimmer Wohnung, Gartengeschoß  
2.5-room apartment, garden level

Bruttowohnfläche 62.96m<sup>2</sup>  
Gross living space 62.96m<sup>2</sup>

Nettowohnfläche 60.70m<sup>2</sup>  
Net living space 60.70m<sup>2</sup>

Sitzplatzfläche 16.30m<sup>2</sup>  
Seating area 16.30m<sup>2</sup>

Gartenfläche 215.00m<sup>2</sup>  
Garden area 215.00m<sup>2</sup>

Keller Nr. 0.1 9.50m<sup>2</sup>  
Basement No. 0.1 9.50m<sup>2</sup>

### Legende | legend

Einbaumöbel im Kaufpreis enthalten  
Built-in furniture included in the purchase price

### Verkauf | sale

Property One Partners AG  
Seestrasse 455, CH-8038 Zürich  
+41 58 590 85 85 | welcome@propertyone.ch



M 1 2 3 4 5  
Mst. 1:125 Allfällige Änderungen vorbehalten  
 N

URBAN 44